
IN QUESTO NUMERO

L'ENTE ECCLESIASTICO CIVILMENTE RICONOSCIUTO E IL MONDO DEI PROFESSIONISTI – SECONDA PARTE

L'articolo illustra le norme che disciplinano il riconoscimento civile dell'ente canonico e le relative procedure. Questa panoramica è anche l'occasione per porre in evidenza le peculiarità di tale ente le cui origini normative attingono al Concordato Lateranense del 1929, alla Costituzione Repubblicana del 1948, al Concilio Vaticano II del 1965 e al nuovo Codice di Diritto Canonico del 1983.

A PAGINA 13

PRONTA LA DICHIARAZIONE IMU 2012, MA IL PERIMETRO ANCORA INCERTO DELLE ESENZIONI COMPLICA IL SALDO

L'IMU 2012 è la principale novità fiscale per gli enti non profit e durante quest'anno ha subito più modifiche. Ora, nell'imminenza del versamento del saldo, da effettuare entro il 17 dicembre 2012, è opportuno offrire un quadro completo che evidenzia i dati ormai certi e definitivi (modello di dichiarazione, alcune agevolazioni ed una serie di esenzioni) e segnala le significative questioni ancora aperte tutte riconducibili all'esenzione prevista per gli immobili utilizzati per attività socialmente rilevanti.

A PAGINA 45

PROROGATA LA DETRAZIONE DEL 55%

La detrazione d'imposta riconosciuta sui costi sostenuti per la riqualificazione energetica degli edifici viene prorogata fino al 30 giugno 2013. Si tratta – presumibilmente – dell'ultima proroga, in quanto a partire dal 1° luglio 2013 il bonus energia sarà accorpato con la detrazione prevista per gli interventi di risanamento degli immobili riconosciuta, però, solo alle persone fisiche.

A PAGINA 57

GESTIONE PIÙ SEMPLICE PER I BAR DEGLI ENTI NON PROFIT E PER GLI SPACCI INTERNI

La modifica alla direttiva europea Bolkestein ha eliminato la figura del preposto per alcune ipotesi di attività di somministrazione e di vendita di alimenti e bevande. Tale semplificazione si applica anche ai bar delle parrocchie.

A PAGINA 61

NASCE IL NUOVO TRIBUTO COMUNALE SUI RIFIUTI E SUI SERVIZI

Dal 1° gennaio 2013 le imposte comunali relative ai rifiuti (TARSU, TIA1 e TIA2) saranno sostituite dalla TARES. Si presenta la struttura del nuovo tributo e si evidenziano le difficoltà applicative segnalate dagli

stessi comuni in ritardo con gli adempimenti di loro competenza, primi tra tutti l'emanazione del regolamento e la predisposizione del piano finanziario.

A PAGINA 65

COMUNICAZIONE CESSIONE FABBRICATI

Il D.L. n. 79 del 20 giugno 2012 ha disposto che la registrazione del contratto di locazione e di comodato assorbe l'obbligo di comunicazione all'Autorità di Pubblica Sicurezza, richiesta quando l'uso si protrae per oltre un mese. Non sostituisce, invece, la comunicazione prescritta quando il proprietario o l'utilizzatore siano soggetti non comunitari.

A PAGINA 73

LA (NEGATA) INCIDENZA DELLE RECENTI NORME SULLE CD. "PARTITE IVA" SULL'ASSETTO DEL RAPPORTO DI LAVORO DEI PATRONI STABILI LAICI PRESSO I TRIBUNALI ECCLESIASTICI REGIONALI

La cosiddetta Riforma Fornero (L. 92/2012) ha inteso ridurre le possibilità di mascherare rapporti di lavoro subordinato con l'uso delle cosiddette "Partite IVA". L'articolo illustra i motivi per cui le nuove e più stringenti norme non incidono sui contratti di lavoro autonomo conclusi dai Patroni Stabili con i Tribunali Ecclesiastici.

A PAGINA 79

INCARICO A COMMERCIALISTA

L'articolo, prendendo spunto dalla nuova norma (art. 9 del D.L. n. 1 del 24 gennaio 2012, cosiddetto Decreto Liberalizzazioni) illustra gli elementi essenziali del rapporto giuridico che intercorre tra l'iscritto all'albo dei dottori commercialisti e degli Esperti Contabili e la parrocchia. È, inoltre, l'occasione per dare evidenza alle ragioni che raccomandano intensamente di non accontentarsi di un accordo verbale ma di elaborare e sottoscrivere un apposito testo contrattuale.

A PAGINA 85

ORATORIO RUMOROSO. SENTENZA DEL TRIBUNALE DI PADOVA

La sentenza del Tribunale di Padova del 22 giugno 2012 affronta il caso delle lamentele e rimostranze relative al rumore che si origina nei centri parrocchiali. Questo provvedimento revoca una precedente ordinanza che imponeva la sospensione di tutte le attività rumorose. È interessante che una delle ragioni che hanno convinto il giudice è stata la considerazione che non è sufficiente presumere l'esistenza di un danno alla salute per il solo fatto che si è accertata la rumorosità dell'ambiente.

PAGINA 91

LAVORI NON AUTORIZZATI SU BENI DI INTERESSE CULTURALE. SENTENZA DI CASSAZIONE

La sentenza della Terza sezione della Cassazione Penale, del 23 marzo 2012, conferma la condanna per il direttore dei lavori e per l'impresa appaltatrice per aver realizzato un intervento su un immobile di proprietà della parrocchia rientrando tra quelli sui quali grava un vincolo presunto decorsi settant'anni dalla costruzione. La Cassazione afferma che è sempre necessaria la previa comunicazione e la relativa autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza.

PAGINA 94

ENTI ECCLESIASTICI. PARERE DEL CONSIGLIO DI STATO CIRCA L'ATTIVITÀ DI RELIGIONE O CULTO

Il Consiglio di Stato del 2 novembre 2009 ha espresso parere favorevole per il riconoscimento della qualifica di ente ecclesiastico civilmente riconosciuto per tre enti di natura fondazionale. Il parere esplicita i motivi per cui il concetto di attività di religione o di culto, pur essendo normativamente precisato dalla L. n. 222/1985, è soggetto ad un'interpretazione che legge il mutato contesto sociale italiano.

A PAGINA 100

PRESENTAZIONE BIBLIOGRAFICA

Con piacere pubblichiamo una presentazione della tesi di dottorato di don Antonio Interguglielmi della Curia della Diocesi di Roma dal titolo "I decreti singolari nell'attività amministrativa della Chiesa Particolare".

A PAGINA 107